

DN/260 /2020



Tarnobrzeg, 05.03.2020r.

Rada Miasta Tarnobrzega
ul. Kościuszki 32
39-400 Tarnobrzeg

Wnoszący petycję:

Petycja

w sprawie zmiany przepisów prawa miejscowego z zakresu podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) [redacted] z siedzibą w Tarnobrzegu niniejszym wnosi petycję w sprawie zmiany prawa miejscowego z zakresu podatku od nieruchomości, uchwalanego przez Radę Miasta Tarnobrzega, tj. wnosi o zwolnienie przez Radę Miasta Tarnobrzega od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli, lub ich części, związanych z prowadzeniem działań w zakresie wymiany wody w Jeziorze Tarnobrzesckim, zabezpieczającej przed zmianą jakości tej wody, ewentualnie o zmniejszenie o 60% [redacted] dotyczących stawek tego podatku od wskazanych wyżej gruntów, budynków i budowli, lub ich części.

Uzasadnienie

Grunty, budynki i budowle zajęte na [redacted] prowadzenia działań w zakresie corocznej wymiany wody w Jeziorze Tarnobrzesckim obejmują obszar kanału doprowadzającego i odprowadzającego wodę z Jeziora Tarnobrzesckiego wraz infrastrukturą z tym związaną. Właścicielem gruntów obejmujących Jezioro Tarnobrzesckie jest Gmina Tarnobrzeg. Jezioro Tarnobrzesckie wymaga obsługi i gospodarowania wodą w warunkach: normalnych (przerzut i odprowadzanie wód), powodziowych rzeki Wisły, awaryjnych zimowych oraz skażenia wody w Wiśle. Przerzut i odprowadzanie wody z Jeziora Tarnobrzesckiego stanowi szczególne korzystanie z wód, dotyczy dopełniania tego zbiornika i odprowadzania wody do rzeki Wisły po okresie eksploatacji na cele rekreacyjne w sezonie letnim. Poziom zwierciadła wody w Jeziorze Tarnobrzesckim utrzymywany jest na rzędnej od 145,0 m n.p.m. do 146,0 m n.p.m.,

jego wahania związane są z coroczną wymianą wody po okresie eksploatacji w sezonie letnim. Wymiana wody realizowana jest poprzez doprowadzenie do Jeziora Tarnobrzieskiego wody z rzeki Wisły podczas wiosennych roztopów za pomocą kanału doprowadzającego i zespołu służących wałowych i odprowadzana ta woda po sezonie letnim do rzeki Wisły na pomoc kanału odprowadzającego i przejścia przez wał przeciwpowodziowy. Działania powyższe zabezpieczają wody tego jeziora przed zmianami jej składu chemicznego oraz powodują natlenienie i odprowadzenie nagromadzonych w wodzie zanieczyszczeń. Jakość wody w Jeziorze Tarnobrzekim jest bardzo istotna ze względu na jego rekreacyjne wykorzystywanie. Wymiana wody m.in. skutecznie zapobiega pojawieniu się sinic *Anabaena flos-aquae*. Działania w zakresie wymiany wody w Jeziorze Tarnobrzekim wymagają odprowadzenia i dopuszczenia około 5000 tys. m³ wody rocznie wraz z prowadzeniem bieżącego monitoringu przetrzucanych wód na Wiśle w przekroju Nagnajów oraz kanale wlotowym. Część z monitorowanych wskaźników, tj. przewodność, temperatura wody, zawiesina ogólna, odczyn pH i tlen rozpuszczony, analizowana jest "on-line"; pozostałe analizy wykonane są w laboratorium. Bieżąca obsługa urządzeń służących do wymiany wody w Jeziorze Tarnobrzekim wymaga przynajmniej raz na trzy miesiące sprawdzenia działania zasuw, koszenia traw i roślinności, czyszczenia kanału z namulów i porośli.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Jezioro Tarnobrzekie - utworzone w miejscu zlikwidowanego wyrobiska pogórniczego byłej [redacted] wraz terenami przyległymi - zostało przeznaczone do zagospodarowania na cele rekreacji i sportów wodnych oraz wędkowania. Działania na tych nieruchomościach mają na celu zabezpieczanie wód Jeziora Tarnobrzieskiego powstałego w wyrobisku po [redacted] przed niekorzystną zmianą składu chemicznego wody. Są one prowadzone ze względów sanitarnych, ekologicznych i bezpieczeństwa publicznego, aby zapobiegać zanieczyszczeniu się wód tego jeziora, co jest szczególnie istotne z uwagi na fakt, że rekreacja nad Jeziorzem Tarnobrzekim oraz na jego wodach, cieszy się z kolejnym rokiem coraz większą popularnością wśród mieszkańców Gminy Tarnobrzeg. Jezioro nie jest w zasadzie przepływowe, za wyjątkiem krótkookresowego dopływu służącego dla celów wymiany wody (max 20m³/s) oraz okresowego upustu – maksymalnie 1,6 m³/s, co ma celu zapobiec ewentualnej eutrofizacji wód.

Wskazać należy, że rejon Tarnobrzieskiego Zagłębia Siarkowego w latach 70-80 XX w. był jednym z największych zagłębi górnictwa siarki na terenie Polski. W związku z zaniechaniem przez Państwo eksploatacji rudy siarkowej metodą odkrywkową oraz potrzebą restrukturyzacji przemysłu siarkowego i rekultywacji terenów pogórnicznych zdegradowanych przez przedsiębiorstwa wydobywcze, Skarb Państwa, w imieniu którego działał Minister Przemysłu i Handlu, utworzył w 1994 roku przedsiębiorstwo państwowe pn. [redacted] w Tarnobrzegu (poprzednika prawnego [redacted] z siedzibą w Tarnobrzegu¹) w celu likwidacji wyrobisk i infrastruktury górniczej związanej z wydobyciem siarki wraz z rekultywacją zdewastowanych terenów pogórnicznych. Szczególnie istotną okolicznością związaną z działalnością tego przedsiębiorstwa jest fakt, że przedsiębiorstwo państwowe pn. [redacted] w Tarnobrzegu od chwili swego powstania, tj. od 1994r., nigdy nie prowadziło działalności wydobywczej. Likwidację wyrobisk

¹ Przedsiębiorstwo państwowe Kopalnia Siarki „Machów” skomercjalizowane zostało w 2007 roku w jednoosobową spółkę akcyjną Kopalnia Siarki „Machów” S.A. W 2013 roku Kopalnia Siarki „Machów” S.A. postawiona została w stan likwidacji w związku z wejściem, zgodnie z *Programem Restrukturyzacji Górnictwa i Przetwórstwa Siarki w Polsce*, w końcowy etap likwidacji zakładów górniczych, w które została wyposażona przez Skarb Państwa.

górnicych oraz rekultywację zdezastowanych terenów pogórnicych, [redacted] w Tarnobrzegu prowadziła wyłącznie na terenach, w które w tym celu wyposażał to przedsiębiorstwo Skarb Państwa poprzez organ założycielski. Zgodnie więc z zamierzeniem Państwa likwidowane wydobywcze przedsiębiorstwa górnicych odciażone zostały od kosztów likwidacji zakładów górnicych i rekultywacji terenów poeksploatacyjnych, gdyż zdegradowane górnicych, zbędne nieruchomości tych przedsiębiorstw były sukcesywnie przekazywane do Skarbu Państwa, a od niego przez państwowy organ założycielski do [redacted] jako wyposażenie tego przedsiębiorstwa państwowego. Podkreślić należy, że przedsiębiorstwo państwowe pn. [redacted] nie było następcą prawnym wydobywczych przedsiębiorstw górnicych ani też nie przejmowało ich zobowiązań prawnych w jakimkolwiek zakresie, a w szczególności w zakresie obowiązku likwidacji zakładów górnicych i rekultywacji zdegradowanych terenów, czy też naprawiania szkód górnicych wyrządzanych przez przedsiębiorstwa wydobywcze. Obowiązki, które przedsiębiorstwo państwowe pn. [redacted] realizowało w zakresie likwidacji zakładów górnicych i rekultywacji zdegradowanych terenów (na gruntach własnych, w które sukcesywnie było wyposażane), wynikały z dokumentu założycielskiego tego przedsiębiorstwa oraz przepisów ustawy z dnia 14 lipca 2000 r. o restrukturyzacji finansowej górnictwa siarki (Dz.U. z 2000 r. Nr 74, poz. 856 ze zm.) i „Programu Restrukturyzacji Górnictwa i Przetwórstwa Siarki w Polsce”, przyjętego przez Radę Ministrów Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 13 lutego 2001 r.

Od 1994 roku prowadzone były działania w zakresie rekultywacji wyrobiska po byłej [redacted] wraz z częścią zwałowiska wewnętrznego. W wyniku tych prac w wyrobisku po byłej [redacted] powstał zbiornik wodny o powierzchni około 550 ha, zlokalizowany na terenie Miasta Tarnobrzega. Prace te finansowane były z dotacji Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Na chwilę obecną działania w zakresie utrzymania efektu ekologicznego terenów po wyrobisku byłej [redacted] oraz utrzymanie w należywym stanie urządzeń służących do wymiany wody w Jeziorze prowadzi [redacted] i są one finansowane ze środków własnych pozyskanych ze sprzedaży zbędного majątku.

[redacted] objęta jest postępowaniem likwidacyjnym, które zakończy się ustaniem jej bytu prawnego, a tym samym zajdzie konieczność znalezienia podmiotu, który przejmie obowiązek wymiany wód w Jeziorze Tarnobrzeskim.

Roczne koszty wymiany wody w Jeziorze Tarnobrzeskim wraz z kosztami utrzymania efektu ekologicznego na zreultywowanych terenach przyległych do tego jeziora (wraz z podatkiem od nieruchomości) wynoszą 1.110.929,00 zł rocznie. Zachodzi więc uzasadnione niebezpieczeństwo, że zabraknie podmiotu, który będzie mógł podjąć i kontynuować działania w zakresie opisanej wyżej wymiany wody w Jeziorze Tarnobrzeskim w celu utrzymania jego walorów rekreacyjnych.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1, 10 i 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) zadania własne gminy, które polegają na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb jej mieszkańców, obejmują sprawy ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska, przyrody i gospodarki wodnej, kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych oraz porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli.

Dlatego też do zadań Gminy Tarnobrzeg należą działania, które zapewnią dobrą jakość wody w Jeziorze Tarnobrzekim co jest warunkiem jego dalszego wykorzystywania w celach rekreacyjnych, a tym samym turystycznego zagospodarowanie tych terenów.

W ocenie wnoszącej niniejszą petycję, wnioskowana zmiana prawa miejscowego z zakresu podatku od nieruchomości uchwalanego przez Radę Miasta Tarnobrzega, tj. wprowadzenie przez Radę Miasta Tarnobrzega zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli, lub ich części, związanych z prowadzeniem działań w zakresie wymiany wody w Jeziorze Tarnobrzekim, zabezpieczającej przed zmianą jakości tej wody, a mianowicie o zmniejszenie o 60% dotychczasowych stawek tego podatku od wskazanych wyżej gruntów, budynków i budowli, lub ich części, stanowić będzie działanie, które wprost przyczyni się do zabezpieczenia Jeziora Tarnobrzekiego przed pogorszeniem się stanu jakości wody, a tym samym pozwoli na realizację wskazanych wyżej zadań własnych Gminy Tarnobrzeg.

[Redacted]

[Redacted signature]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x NGG a/a