

Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego

W dniu 31 grudnia 2019 r. Gmina Tarnobrzeg i Miasto Tarnobrzeg na prawach powiatu posiadało niżej wymienione mienie, nabyte w drodze komunalizacji na wniosek i z mocy prawa oraz w obrocie cywilno-prawnym:

I. Nieruchomości stanowiące własność i pozostające w posiadaniu Gminy z podziałem na podgrupy zgodnie z KŚT 2016

grupa 0 – Grunty, w tym:	ilość [szt.]	powierzchnia [ha]	wartość szacunkowa [zł]
użytki rolne	1.556	1.176,3565	20.820.140,96
grunty leśne	198	194,0354	2.913.853,46
grunty zabudowane i zurbanizowane	857	114,2571	18.288.572,03
tereny komunikacyjne	1.114	279,7590	22.044.924,13
grunty pod wodami	98	471,4123	2.529.460,00
tereny różne	136	38,4188	1.809.278,42
łącznie:	3.959	2.274,2391	69.377.327,79

II. Nieruchomości oddane w trwały zarząd

ilość [szt.]	powierzchnia [ha]	wartość szacunkowa [zł]
111	137,8004	5.009.506,40

III. Nieruchomości stanowiące własność Gminy oddane w użytkowanie wieczyste z podziałem na podgrupy zgodnie z KŚT 2016

grupa 0 – Grunty, w tym:	ilość [szt.]	powierzchnia [ha]	wartość szacunkowa [zł]
użytki rolne	14	8,1531	233.352,53
grunty zabudowane i zurbanizowane	2.461	70,4115	6.898.869,06
tereny komunikacyjne	22	1,0880	84.262,48
tereny różne	8	1,4916	42.282,18
łącznie:	2.505	81,1442	7.258.766,25

IV. Nieruchomości oddane w dzierżawę

rodzaj gruntów	powierzchnia [ha]
rolne	532,53
zabudowane	1,29
pozostałe	9,65
łącznie:	543,47

Od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego tj. od 31.12.2018 r. nastąpiły niżej określone zmiany:

I. ZBYCIE GRUNTÓW:

1. Zbycie gruntów w obrocie cywilno-prawnym - 3,81 ha
2. Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania – 5,71 ha

II. NABYCIE GRUNTÓW:

1. Nabycie gruntów w obrocie cywilno-prawnym – 0,10 ha

INFORMACJA O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO 2019 r.

Opis nieruchomości (wyszczególnienie)	Powierzchnia	Wartość w zł	Sposób zagospodarowania				
			Bezpośredni Zarząd	Zarząd jednostki komunalnej	Użytkowanie wieczyste	Użytkowanie	Dzierżawa
1	2	3	4	5	6	7	8
I. NIERUCHOMOŚCI							
- użytki rolne	1.176,3565 ha	20.820.140,96		108,8832 ha	8,1531 ha		532,5324 ha
- grunty leśne	194,0354 ha	2.913.853,46		0,0334 ha			
- grunty zabudowane i zurbanizowane	114,2571 ha	18.288.572,03		27,4756 ha	70,4115 ha		1,2907 ha
- tereny komunikacyjne	279,7590 ha	22.044.924,13		0,5736 ha	1,0880 ha		9,6529 ha
- gruntu pod wodami	471,4123 ha	2.529.460,00		0,4123 ha			
- tereny różne	38,4188 ha	1.809.278,42		0,4223 ha	1,4916 ha		
Łącznie:	2.274,2391 ha	68.406.229,00		137,8004 ha	81,1442 ha		543,4760 ha
II. RUCHOMOŚCI (środki trwałe i wyposażenie)							
ŚRODKI TRWAŁE		452.292.106,69					
III. UDZIAŁY I AKCJE		103.213.600,00					

Miasto Tarnobrzeg posiada udziały w kwocie **72 258 100,00 zł**
w niżej wymienionych spółkach:

- udział w spółce Tarnobrzekie Wodociągi Sp. z o.o. 58 097 000,00 zł
- udział w spółce Wydawnictwo Samorządowe Sp. z o.o. 416 750,00 zł
- udział w spółce RDM Sp. z o.o. 1 382 500,00 zł
- udział w spółce Tarnobrzekie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. 11 364 850,00 zł
- udział w spółce A.S.A Tarnobrzeg Sp. z o.o. 997 000,00 zł

oraz Akcje w kwocie **30.955 500,00 zł**

z tego:

- akcje w Tarnobrzekiej Agencji Rozwoju Regionalnego 955 500,00 zł
- Kopalnia Siarki „Machów” S.A. 30 000 000,00 zł

W budżecie miasta na 2019 rok zrealizowano
dochody z majątku gminy w kwocie - **8 045 487,17 zł**
na plan (po zmianach) wynoszący - **8 185 352,00 zł**
z tego:

	Plan po zmianach 2019 rok	Wykonanie 2019 rok
wpływy z najmu i dzierżawy	5 175 753,00 zł	5 512 466,07 zł
wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	209 395,00 zł	235 636,72 zł
wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	2 500 000,00 zł	2 022 621,93 zł
wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	300 204,00 zł	274 762,45 zł

PREZYDENT MIASTA

Dariusz Dołek